


A TRANSMETTRE

FERME BIO 66 HA ÉLEVAGE BOVIN LAIT BIO TOUT HERBE GROUPÉ

Normandie - Bessin

 A 15 min de Bayeux, 25 min de St-Lô et 45 min des plages du débarquement



Pour un départ en retraite à partir de juin 2025.

Foncier, maison, bâtiments, matériel et cheptel à vendre. Une partie du foncier en location.



Descriptif :

- > **35 vaches laitières**
- > **Système herbager, bocager, vêlage groupé de printemps**
- > Laiterie Les prés riant bio (Danone) - contrat 156 000 L - Prix moyen 2024 : 574 €/1000 L.
- > EBE moyen de 55 000 €/an pour un chef d'exploitation.
- > **Foncier de 66 ha** en prairies permanentes dont **42 ha accessibles** aux vaches laitières
 - Autour du corps de ferme : 26 ha en propriété de l'éleveur à vendre, 16 ha en location.
 - 24,5 ha dans un rayon de 3 km, en location.
- > **Bâtiments agricole et installation**
 - **Stabulation** capacité 35 vaches laitières, 450m²
 - 2 hangars de stockage 500m² (2 ans) et 400m² (10 ans)
 - Salle de traite 2x4, matériel de fenaison, 2 tracteurs...
- > **Maison d'habitation** et nombreuses dépendances à aménager.
- > Période de parrainage possible.
- > Ouvert pour une reprise dans d'autres productions (15 ha de terres labourables auj. en prairies)

CONTACT



06 64 80 28 14



Dépendances aménageables dans le corps de ferme



**Stabulation vaches laitières
aire paillée**



Hangar de stockage de 2022



Hangar de stockage et stabulation