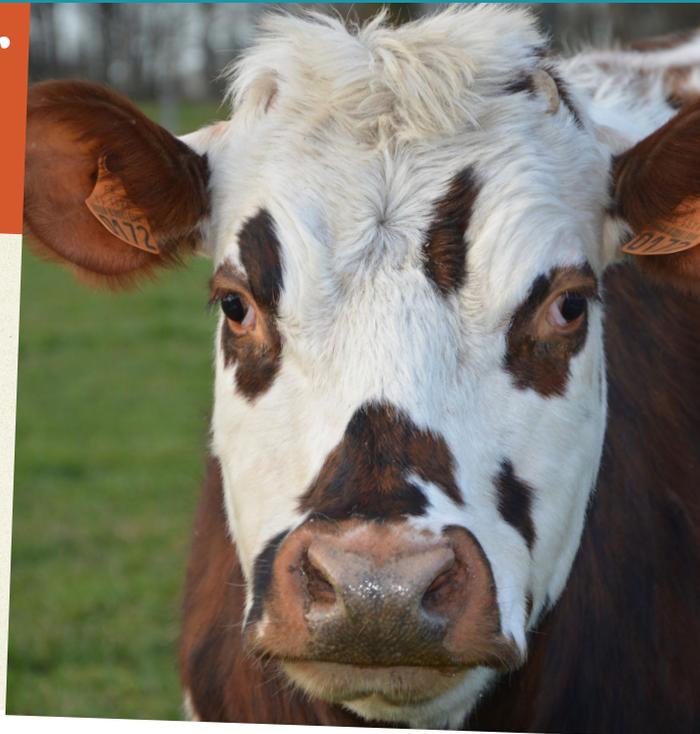


Françoise & François Dufour Production laitière, volailles & pommes Bio en vente directe



FRANCOISE & FRANCOIS DUFOUR
EARL DE LA BINOLAIS
SAINT-SENIER-DE-BEUVRON | PAYS DE LA BAIE

L'EXPLOITATION JUSQU'EN 2016

- 2 UTH installées
- SAU de 46 ha (37 ha de prairies, 3 ha de verger BT)
- Référence laitière : 190 000 L
- Mode de commercialisation : Lait : Triballat | Volailles : GIE de commercialisation | Pommes : Les Coteaux Nantais
- 34 VL + 17 UGB génisses
- Sols : argilo-limoneux profonds, granitiques séchants
- Conversion bio : 1998

OBJECTIF DE L'EARL :

► **Embaucher plutôt que d'investir pour faciliter la transmission.**

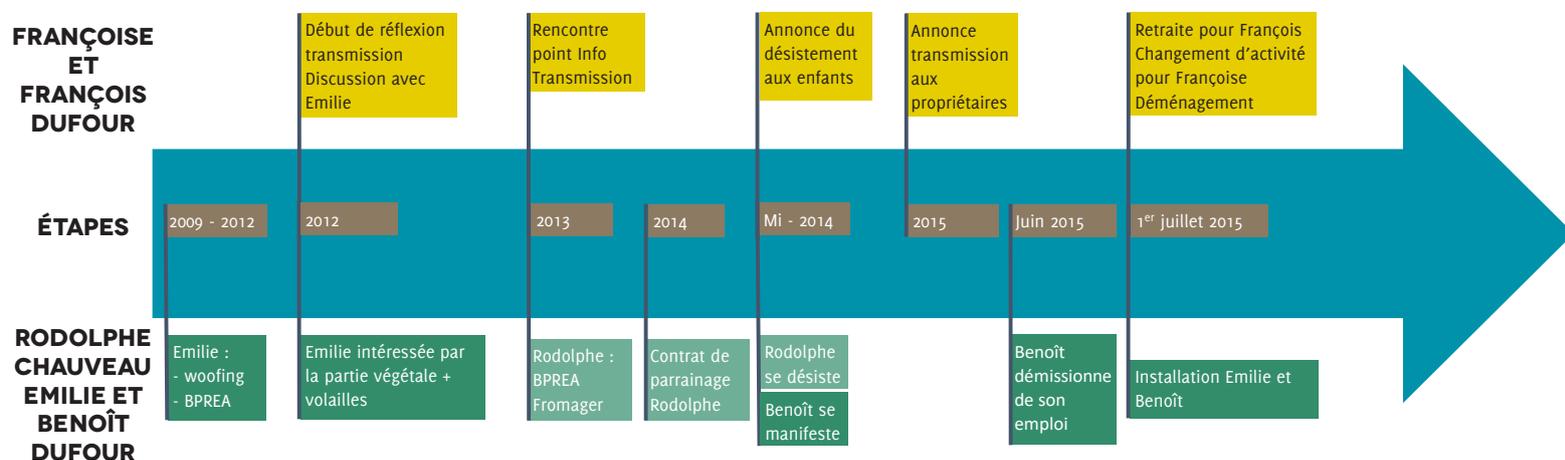
ATOUTS	CONTRAINTES
<ul style="list-style-type: none"> • Ferme bio fonctionnelle et efficace • Marge de progression possible 	<ul style="list-style-type: none"> • Plusieurs productions → Nécessite plusieurs compétences spécifiques : élevage bovin, volailles, arboriculture, vente directe

TYPE TRANSMISSION :

- Transmission familiale
- Reprise d'une structure à 2 associés par 2 associés

Cession de l'exploitation : 30 juin 2015

CHRONOLOGIE TRANSMISSION | EARL DE LA BINOLAIS



OBJECTIFS DE TRANSMISSION

Poursuite de la ferme :

- En bio
- À des jeunes

DÉROULEMENT DE LA TRANSMISSION

➤ 2008 | Mise aux normes : aménagement des bâtiments existants et mise aux normes économes.

➤ 2012 | Parmi les enfants DUFOR, Emilie, éducatrice, débute un BPREA puis annonce son envie d'un retour à la Binolais.

➤ 2013 | Rencontre du Point Info Transmission. Pas d'inscription au RDI.

Rodolphe CHAUVEAU, qui a fait un BPREA de fromager, se présente pour reprendre la partie élevage laitier, avec un projet de fromagerie.

➤ 2014 | Rodolphe démarre un contrat de parrainage d'un an : au bout de 9 mois, il décide de ne pas s'installer à la Binolais car il ne veut pas prendre le risque d'investir dans une fromagerie dans un bâtiment en fermage. Il s'installe sur une autre ferme.

➤ Septembre 2014 | Benoît (3ème enfant DUFOR), pédicure bovin, se déclare intéressé pour s'installer.

➤ Les 3 autres enfants du couple sont informés des démarches de transmission.

➤ Printemps 2015 | Information des propriétaires de la transmission familiale de la ferme.

➤ 1er juin 2015 | Benoît quitte son emploi salarié.

➤ 30 juin 2015 | Cession de l'EARL de la Binolais.

➤ 1er juillet 2015 | Installation de Emilie et Benoît DUFOR, création de l'EARL du Belie.

DÉMARCHES ADMINISTRATIVES

Chiffrage de la transmission avec l'ADASEA.

BILAN POSITIF POUR FRANÇOIS & FRANÇOISE

« *Le plus perturbant a été le départ de Rodolphe mais, la continuité de la ferme est une réussite. Nous ressentons une vraie satisfaction avec la poursuite familiale d'autant que de nombreux adversaires syndicaux prédisaient que la ferme était une dimension trop petite pour être transmise. Cela ne pouvait pas mieux se passer ! Depuis leur installation, les jeunes font preuve de la réussite de la reprise tant sur les plans techniques, qu'économiques. Finalement, nous avons permis l'installation de 3 jeunes : 2 à la Binolais et Rodolphe, qui a fait son parrainage chez nous avant de s'installer ailleurs.* »

OUTILS À TRANSMETTRE

➤ REPRISE CHIFFRÉE À 174 000 € :

- Matériel et installations : 52 000 €
Beaucoup de matériel en CUMA.
- Reprise des parts dans la CUMA par les repreneurs : 9000 €
- Cheptel vif et mort et matériel : 89 000 €
- Verger : 14 000 €
- Stocks : 10 000 €

DPB cédées à titre gracieux.

Foncier à louer :

- 6 propriétaires. Bail Rural transmis aux enfants.
- Bâtiments anciens mais entretenus : dans le bail.

➤ Installation aidée : 18 000 € de DJA pour chaque associé.

PROJET DU CÉDANT

- Maison d'habitation en location avec la ferme : quittée en juillet 2015. Le départ de la maison a été anticipé en achetant une maison dans le bourg.
- Nouvelle activité salariée pour Françoise et poursuite des activités politiques pour François.

En résumé

- Le parcours de transmission a duré 4 à 5 ans depuis le début des démarches effectives.
- Stage de parrainage : très important.
- Départ de 2 associés, installation de 2 associés.
- Bilan positif.

